



UN LIEU DE CHOIX
POUR FAIRE PROSPÉRER
VOTRE ENTREPRISE

UN POTENTIEL COMMERCIAL ILLIMITÉ

Les surfaces proposées permettent d'envisager des synergies entre activités de commerce en rez-de-chaussée et bureaux aux étages supérieurs. L'Hôtel des Postes vous offre une flexibilité hors pair et possède des atouts majeurs : les grandes vitrines avec hauteur sous plafond généreuse maximisent l'impact visuel. L'architecture combinée à une spectaculaire terrasse panoramique crée un cadre d'exception pour une expérience d'implantation unique.



FRÉQUENTATION

Hôtel des Postes :

+ 5400 piétons / jour + 16 000 voitures / jour

Place Saint-François :

24 000 – 30 000 piétons du lundi au vendredi



LES SURFACES RETAIL

6 arcades commerciales à haute fréquentation

Caractère fort et distinct

Hauteur sous plafond :

- RDC Inférieur : > 6,69 m
- R -1 : min. 3,40 m
- RDC Supérieur : 2,90

Quai de chargement

Livraison par camion jusqu'à 40 tonnes

Compatibilité :

- Grande distribution
- Commerce de détail
- Restauration